

Dagsorden til afdelingsbestyrelsesmøde

den 25/8 2025, Adelvej 44

Deltagere: Marianne Kruse Bro, Jannie Brunhøj og Hanne Lykke

Referent: Hanne Lykke

Fraværende: Bettina Mandrella

1. Godkendelse af referat fra sidste møde	Godkendt.
2. Gensidig orientering	D. 14/8 2025 havde afd. afdelingsmøde i Alpi hallen Marianne Kruse Bro og Hanne Lykke blev begge genvalgt. Jannie Brunhøj er valgt til som suppleant nr. 1 og Jesper Roveen som nr. 2 Der er udsendt referat pr. mail til samtlige beboer i afd.
2a. Formanden	Der har været haveeftersyn nr. 2 i år, med serviceinspektør Heidi Mikkelsen og Marianne. Overordnet ser haverne fine ud. Dennis er påbegyndt, at klippe div. hække, græskanter og buske mellem husene. Derefter fri klippes lygtepælene langs med vejen. "Skuret" til haveaffald: vil Dennis herefter reparere/udskifte div fag, da de er begyndt at hælde Marianne er blevet orienteret om, at der fortsat er nabokonflikter i vores afdeling og vi fortsat ønsker at fællesbo tager ansvar & handling i dette.
2b. Bestyrelsesmedlemmerne	Bestyrelsen har besluttet, at kun 1. suppleant deltager i bestyrelsesmøderne (da der ikke er en øvre grænse for antallet af suppleanter). Dette er pga. antallet af personer til møderne, produktivitet på møder og fordi vi sidder i private hjem
3. Siden sidst/opfølgning	Der følges op på varslet huslejestigning på 2,97 % = 23,97 kr. pr kvm: Fællesbo er blevet opfordret til, at omformulere ovenstående beskrivelse. Bla. pga. det er gennemgående er opfattet forkert i flere afdelinger, blandt flere beboere

4. Indkommende emner/forslag fra beboerne	Forslag fra beboer: Om der i vores Fb gruppe, kan være mulighed for en "låne værktøj gruppe" (fortsat)
5. Arrangementer	Til gadefesten 2026 er der 10 års jubilæum, så der bliver rigtig festet. Vi melder dato ud næste år Julebowling, vi melder dato ud, når vi kommer tættere på
6. Kommende mødedatoer	Foreslået dato til møde tirsdag 4/11 2025 kl. 16.30 hos Hanne
7. Eventuelt	