

Referat af afdelingsmødet d. 16. juni kl. 19 i beboerlokalet		
Deltagere: Kurt, Tommy, Lisbeth, Knud, René og Tove Afbud fra A.G. og Lise-Lone		
	Punkter	Beslutning og hvem, der handler herpå
1.	Godkendelse af referat fra sidste møde	Godkendt
2.	Vedr. råderet	
	<p>Nye formuleringer vedr. køkken og bad:</p> <p>Køkkenrenovering: Ved køkkenrenoveringer skal der laves forberedelse til opvaskemaskine, stikkontakt m/jord og t afløb (står allerede i råderetten)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Køkkeninventar/låger skal holdes i neutrale farver som hvid, grå, naturfarvet finér - Bordplader skal udføres i laminat eller træ i neutrale farver - El-installationer skal opdateres i henhold til gældende lovgivning og krav og skal opgraderes med ekstra sikringsgruppe <p>Badrenovering:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fliser skal holdes i lyse, neutrale farver med slidstyrke XX/størrelse - El-installationer skal opdateres gældende lovgivning og krav - Ændring af vand, afløb til håndvask udføres i henhold til gældende lovgivning og krav - Accept af eksisterende gulv uden vådrumsmembran – i øvrigt gældende lovgivning - Fugtstyret ventilator med egen tænding/timer mv. (ventilator gives af afdelingen) 	Tommy
3.	Beboerhus - fremlægning	
	<p>Overveje solceller på taget, klimavenlige løsninger</p> <p>Plads til afdelingsbestyrelsens opbevaringer i skabe eller teknikrum</p> <p>Ønsket om to ovne eller storovn</p> <p>Industriopvaskemaskine</p> <p>Forslag om pusleplads på handicaptilet</p>	Tommy tager forslagene med videre
4.	Renovering 2027	
	Overveje solceller på taget	
5.	Pakkeboks	
	<p>Hvor langt er vi i processen?</p> <p>Opstilling op ad skellet til Byskov Biler</p>	Tommy giver firmaet grønt lys
6.	Fejring af jubilæum	
	Tidspunkt: d. 13. august kl. 14.30	

	<p>Kage – køb eller bagt af beboere? Spørge beboere om bagning</p> <p>Styr på hoppeborgen – evt. opstilling på græsareal mellem cykelsti og boligområde, men sandsynligvis generende for cyklister og fodgængere på cykelstien</p> <p>Ansøgning om polititilladelse til opstilling af hoppeborg</p> <p>Slagter – næppe en udfordring. Kommer fra Esbjerg</p>	Tove
7.	Indkøb af service til beboerlokalet	
	<p>50 stk. flade, dybe, kagetallerkner, kopper og underkopper eller krus, serveringsfade/skåle?</p> <p>Bilka, Ikea? 4 stk. middagstallerkner Aida, Bilka kr. 59</p>	Lise, Lisbeth og Tove aftaler tidspunkt for bestilling
8.	Afdelingsmødet	
	<p>Punkter fra bestyrelsen, som evt. skal uddybes:</p> <p>Behandling af indkomne forslag</p> <ul style="list-style-type: none"> - Præsentation af beboerlokalets renovering og udvidelse - Afstemning om beboerlokalets renovering og udvidelse - Forslag om ændring af ordlyd i råderetten om køkkener og bad - Videreudvikling af punkt fra sidste afdelingsmøde om permanente læskærme på altaner og terrasser - Al autoarbejde foregår uden for boligområdet <p>Det er muligt at udføre autoarbejde på asfalområdet omkring garageanlægget/vaskehuset. Forudsætningen er, at det ikke er miljøskadeligt, og at man rydder op efter sig selv, og at det ikke efterlader spor</p> <p>Overveje punkter til beretningen til afdelingsmødet, d. 25. august)</p> <p>Bruge punkter fra kvartalsrapporten evt. andet?</p> <p>Tarzanbanen, banko, fastelavnsfest</p> <p>Forklaring til budget ved afdelingsmødet i august</p>	Inspektøren forklarer, hvad pengene i budgettet bruges til ved afdelingsmødet i august
9.	Beboertelefon i sommerferien	

	En opfordring til at sende besked til Lisbeth om udlejning inden ferien eller sende hende en sms	Lisbeth vælger formen og lægger ud på Bytoftens FB
9.	Evt.	
10.	Næste mødedato:	
	4. august kl. 19.00	
	Afdelingsmøde i Nordvesthallen d. 25. august 2022	